



比利时王国投资移民项目

The Kingdom of Belgium Investment
Immigration Programme

比利时欢迎您

-----进入欧洲的门户



比利时王宫 The Royal Palace



欧盟总部 European Commission





比利时概况01

- 比利时国家，地处欧洲的中心，与德国、荷兰、法国、卢森堡接壤，与英国相隔英吉利海峡相望。
- 全世界有1200多个世界组织总部，设在比利时的首都布鲁塞尔。如欧盟总部、北大西洋公约组织等等，是国际组织总部设立最多的城市之一，是名副其实的“欧洲之都”。距离英、法、德，荷兰四国的重要城市，如：伦敦，巴黎，海牙，鹿特丹，科隆等等，这些大家熟悉的知名城市，行程基本不超过两个小时。



- 比利时是最早的申根协议国之一，如果你进入了比利时，就等于进入了欧洲的中心。比利时国家有着现代化的工业、和谐的社会环境、优厚的社会福利制度。

比利时概况02

- 特殊的地理位置使得比利时国家成为了欧洲的心脏，这里是多元文化的汇聚地，日耳曼文化，法国高卢文化，以及英国的盎格鲁-撒克逊文化在这里汇聚。由于多元文化，使得比利时政府和人民无限包容，接受外来移民最亲和的国家之一。比利时也是多语言的国家，当地人基本都可以流利的讲多种语言，如英语、法语、荷兰语和德语等，学校的教育也是多语言教学。
- 移民比利时，很容易融入当地的生活，孩子们入学也将受到最先进的欧洲多语言教育。享受免费医疗，免费义务教育，政府养老金、孩子抚养费 etc 西欧国家的高税收与高福利。



比利时的医疗福利

- 在比利时购买的医疗保险属于全球性的医疗保险，也就是说申请人在全球任何一个国家发生的医疗费用都可以拿回比利时报销，而且是100%报销。
- 比利时医疗体制是建立在高税收、高福利的社会体制之上的。比利时政府规定，凡是本国公民以及在比利时合法居住的外籍人，包括临时工作的外国人，人人都享有看病的权利和便利，医疗机构不是商业机构，不能以商业的形式和办法来运作。政府要从纳税人所缴纳的税款中拿出相当大的一部分用于解决本国公民的看病问题。



- 比利时的医疗水平在世界遥遥领先，医疗技术和医疗设施都是世界先进水平。比利时的高校是医疗技术的保障，鲁汶大学的医疗技术水平排名世界前60位。



比利时的教育



- 比利时自1830年建国之初，就非常重视教育，现在已经成为世界上教育最先进的国家之一。比利时实行中小学12年制免费义务教育。比利时学前教育3年，免费但非义务教育，入园率100%。小学6年，中学6年为免费义务教育。
- 高等教育收费低廉，一般可持高中毕业证免试入学。义务教育也就是强制教育，不管是比利时国籍的，还是持有永久居留卡还是临时居留卡在比利时居住的儿童，必须接受中小学义务教育。
- 也就是说，拿到居留卡，未成年的孩子办理家庭团聚，跟比利时的儿童一样享受当地的免费义务教育。居住地随意选择，自由迁徙，为孩子选择学校是按照居住地转学，手续简单明确。无入学考试，在国内学校的最近3年的成绩单，小学或初中毕业证入学，而且，学校还有为外来移民，提供特别辅导课程。
- 比利时宪法中，明确规定教育自由，不受政府干涉，政府无条件支持教育。

比利时的多语言文化



- 
- 比利时是多语言的国家，官方语言就有法语、荷兰语、德语，所以比利时的中小学就要学习4种语言，包括英语，另外还有拉丁语、希腊语课程。高中毕业可以熟练运用英语、法语、荷兰语和德语。
 - 这样高中毕业可以申请周边国家的名牌大学，象法国、荷兰、德国、英国以及比利时的名牌大学，因为语言都过关了，而比利时先进的中学教育也为去这些国家读大学打下了坚实的基础。法国、德国、比利时的大学都是基本免费的，英国大学是收费的。
 - 比利时的名牌大学有鲁汶大学、布鲁塞尔自由大学、根特大学等，由于有流利的发育，所以也可以申请法国的巴黎大学等世界名牌大学，以及英国的牛津、剑桥、爱丁堡大学、曼彻斯特大学等。

比利时的社会福利

- ☞ 养老金：65周岁以上约800欧元/月
- ☞ 退休金：需在比利时工作5年以上，最高按80%每月工资
- ☞ 失业金：需申请，最高按5年平均工资的80%，最多领取3年
- ☞ 救济金：无工作者可领取，800欧元/月
- ☞ 生育金：第一个孩子1050欧元，第二个孩子930欧元，一次性
- ☞ 抚养金：第一个孩子79.8欧元/月，第二个孩子146.75/月
- ☞ 牛奶金：按孩子数量依次为77/142/212每个月，可领取到18周岁
- ☞ 开学金：6-11.5岁51欧元/月，11.5-18岁72欧元/月。



比利时的银行贷款

- ☞ 凡是在比利时有合法居留，并且有稳定的收入证明，且有银行流水都可以在比利时向银行申请个人贷款。贷款种类分购房贷款、购车贷款、家居贷款。
- ☞ 一般有工资单就是合法收入证明，银行要求提供最近三个月的工资单，有时候核对银行流水是否工资正常进账。你的信用良好，就可以信用贷款买房、买车或家用。
- ☞ 贷款买房并不需要用房屋做抵押，是纯信用贷款。所以首付多少或是零首付有自己确定。而银行利息也不高，根据贷款人年龄和收入确定贷款年限，10年-30年不等，而且利息多少也可谈。以后每月还款银行自动扣除，只要保以后每月账上有钱就可。



- 比利时的房产税是房价的10%，购房时一次性交，以后就是永久产权。

比利时的移民政策

- ❧ 西欧国家都是非移民国家，但大多数国家都有明确的移民法或是外国人管理法，外国人只要在这里国家合法居住5年，就可以获得永久居留权。
- ❧ 比利时也有明确的法律条文，外国人在比利时合法居住5年，就可以申请永久居留卡，拿到永久居留卡就可以申请国籍，且没有语言要求。
- ❧ 比利时的移民政策是目前西欧经济发达国家中，最宽松的国家。
- ❧ 比利时对引进人才,以及到比利时投资开办企业有着很宽松的条件.只要大专以上学历,无犯罪记录,身体健康,有当地注册的公司雇佣,就可以向劳工部申请工卡(work permit),拿到工卡就可以办理居留卡。
- ❧ 对于外国企业来比利时投资开办企业，企业的法人或董事可以向比利时经济部申请老板卡 (professional card).拿到老板卡就可以申请居留卡。比利时的宽松就是对你的企业没有必须雇佣当地人的要求，也没有营业额的要求，和必须盈利的要求，当然不能是空壳公司。

项目背景

按照比利时的移民法案，连续居住5年就可以获得永久居留卡，也可以申请加入比利时国籍，无语言要求。

项目法案

- 1980年：关于外籍人员入境、居留、定居和驱逐的法令。
- 2006年9月15日法律修改过的1980年12月15日关于外籍人员入境、居留、定居和驱逐的法令（原文为法文版，另附中文翻译本）

项目方案

- 方案A（工卡转永居---要求大专学历）

5年**工卡**转永居或国籍，8万欧雇主担保费用+6万欧律师费用（5年）+5万人民币移民服务费

获得**工卡**后，缴纳工卡工资社保保险8万欧（5年）

共费用：22万欧+5万人民币移民服务费

- 方案B（蓝卡转永居---要求本科学位证书）

5年**蓝卡**转永居或国籍，8万欧雇主担保费用+6万欧律师费用（5年）+5万人民币移民服务费

获得**蓝卡**后，缴纳工卡工资社保保险10万欧

共费用：24万欧+5万人民币移民服务费

申请者所得

- ☞ 3个月申请获得后可全家登陆比利时
- ☞ 5年后全家可获得比利时绿卡, 拿到绿卡后可以申请加入比利时国籍。
- ☞ 社保, 养老, 医保福利。
- ☞ 在比利时购买房产: 0首付, 布鲁塞尔房产, 永久产权。(当地房产 2014年增值10%, 15年增值10%, 16年增值10%, 17年增值20%, 房产高速增值期。)
- ☞ 享受比利时全球第二的基础教育, 终生免费。
- ☞ 欧盟国家其他福利。

项目方案

∞ 方案C（公司股权投资移民**BOSS卡**--要求国内商务背景）

成为实业公司股权股东，成为公司在职员工，以公司利润分红（预计年5%）和个人劳动所得缴纳社保和税务，获得BOSS卡，5年后转为绿卡或国籍。

投资30万欧+项目发行费5万欧+律师费用3万欧+5万人民币移民服务费
共费用：38万欧+5万人民币移民服务费

比利时投资并购项目

- ❧ Euroway集团公司，在比利时首都布鲁塞尔拥有收购的安肯特物流实业公司。
- ❧ 通过股份转让的方式，让中国的投资客户成为公司股东，获得Boss卡，实现全家移民。
- ❧ 该项目每份股权，项目投资30万欧元。获得公司5%股份（公司产权估值400万欧元，不动产200万欧元，目前年净利润超过20万欧元）。
- ❧ 此公司BOSS卡项目人数5名，工卡项目人数15名。每人费用30万欧投资+5万欧发行费+3万欧律师费+5万人民币服务费，在投资客户5年投资期间，公司运营如出现亏损与客户无关，投资者不需要增加投资，但继续持有获得BOSS卡。5年后可选择继续持有股份，可选择公司以30万欧回购股份。
- ❧ Euroway集团对于投资公司股权的客户会予以聘用，按投资者能力安排工作按劳所得给与报酬，并代为缴纳社保，免费帮助办理居留卡直至绿卡，股东享有每年分红权利（30万欧5%股份，每年可获得约1万欧分红），但不可参与公司经营。
- ❧ 公司股权项目第一期仅限20个名额。

移民条件

移民比利时除具备投资条件外，还要有以下条件：

- 1、主申请人年龄22 – 55 周岁之间
- 2、主申请人大专以上学历，最好有商业背景
- 3、无犯罪记录
- 4、身体健康
- 5、子女年龄一般18周岁以下，最高可放宽到21岁

移民流程

1

• 咨询

2

• 认可项目

3

• 签署协议，投资协议/商务外派协议，代理公司服务协议

4

• 按协议交纳费用

5

• 整理资料，翻译、公证、认证等，再递交申请

6

• 申请获批

7

• 按协议交纳费用

8

• 登陆比利时

9

• 办理手续（工卡、居留卡、银行卡、税号等）

10

• 申请家属签证

11

• 5年后可以申请永久居住权或国籍

项目优势——真正的欧洲移民项目

- 周期短：3-6个月即可全家获得比利时居住卡；
- 福利优：获得居住卡即可享受西欧国家优厚福利，包括教育，医疗，养老保障，失业救济，未成年人生活补贴；
- 要求宽：无移民监，无语言要求，无背景调查，不用解释资金来源；
- 风险低：只要缴纳基本收税满4 - 5年即可全家获得比利时永居或者比利时国籍身份；
- 国家佳：风景秀丽，植被覆盖率极高，生活环境优越，欧盟首都，商业环境上佳；
- 门槛低：主申请人大专以上学历，在比利时注册的公司没有必须雇佣当地人的要求，也没有营业额多少的要求；
- 享自由：获得国籍后可在欧盟任何国家定居生活；
- 政治权：居留卡跟比利时国民同等福利待遇，区别于国籍的只是选举权和被选举权。

目标客户群体

- ❧ 要选择西欧这样好的国家，看重西欧的高福利，希望享受生活质量的、愿意选择好的国家到海外定居的中产阶级，高素质人士。
- ❧ 比利时的医疗保障、医疗水平也是世界最先进之一。为了医疗、或是为了家人的医疗而要医疗水平高的国家的。
- ❧ 为了孩子的教育，要选择世界上最好的欧洲基础教育的，比利时的多语言教育是世界上大多数国家所没有的。比利时的基础教育全球排第二，而且从幼儿园到大学都是免费的。
- ❧ 国际化视野的需求者，商务机会发展者。欧盟和北约的首都，布鲁塞尔非常国际化，是世界各国高端人士集聚的地方。
- ❧ 同性恋人群，比利时同性恋合法结婚。

比利时落地服务项目

- ✎ 机场接机、代订酒店
- ✎ 根据客户的需要协助租房屋
- ✎ 帮助申请社会保险卡、申请政府医疗保险卡
- ✎ 协助联系办理银行开户
- ✎ 帮助英语、法语、荷兰语培训课程入读
- ✎ 提供生活资讯服务
- ✎ 协助办理儿童入学、办理儿童福利金
- ✎ 协助办理电话、宽带、有限电视开户业务
- ✎ 帮助中国驾照更换比利时驾照
- ✎ 协助购房、协助申请房屋贷款、申请房屋及家产保险
- ✎ 协助申请水电煤气
- ✎ 协助购买汽车
- ✎ 协助办理公司注册、提供生意资讯
- ✎ 协助办理海关申报手续、办理海运提货



Thank you!

